

# Městský úřad Město Touškov

## Stavební úřad

Dolní náměstí 1, 330 33 Město Touškov

---

Spis zn. STAV/901/2021/Ar  
Č.j.: 901/2021/MUMT-3  
Vyřizuje: Alena Arbetová  
E-mail: a.arbetova@touskov.cz  
Telefon: 377 922 484

Město Touškov, dne: 5.5.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Republika 24 s.r.o., IČO 04494504, náměstí Republiky 138/24, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1, kterého zastupuje Jiří Uhlík, nar. 7.1.1970, Komenského 721/7, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.4.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **3D Bludiště Kemp Kosatka, Hracholusky**

na pozemku parc. č. 392/3 v katastrálním území Dolany u Stříbra. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- rekreační volnočasové využití pro veřejnost, systém certifikovaných herních třípodlažních prvků s nástupním schodištěm (překážkové lávky 23 x, domečky 21 x, přestupní propadlo, tobogán a vyhlídková věž, zastavěná plocha 182 m<sup>2</sup>, maximální výška (vyhlídka) 15,73 m

Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby na den

**15.6.2021 (úterý) v 13:00 hodin**

se schůzkou pozvaných. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka Ing. Alena Arbetová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

**Písemnost byla zveřejněna na elektronické úřední desce.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění na elektronické ústřední desce .

Otisk razítka ..... podpis .....

**Obdrží: doručení do vlastních rukou:**

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst.2 písm.a) stavebního zákona:

Republika 24 s.r.o., IDDS: hbsakt4

zastoupena

Jiří Uhlík, Komenského č.p. 721/7, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

Obec Pňovany, IDDS: ci7avpe

dotčené orgány státní správy:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

Povodí Vltavy, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Obdrží: doručení veřejnou vyhláškou - účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst.2 písm. a) stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků (jejich vlastníci):

Pozemek parc.č. st. 46, 47, 49, 50, 196, 197, 198, 204, 205, 206, 207, 236, 257, 261, 262, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 287, 300, 301, 302, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 377, 379, 381, 382, 386, 387, 388, 389, 432, 443, 499, 500, 517, 524, 530/1, 530/2, 535/2, 537, 538, 304, 303, 200, 201, 431, 254, 199, 265, 263, 195, 203, 458, 316, 210, 315, 317, 209, 71, 383, 73, 75, 378, 78, 266, 523, 260, 258, 259, parc.č. 66/1, 66/15, 66/18, 55/23, 66/24, 68/15, 68/22, 68/23, 69/1, 69/2, 84/1, 84/2, 84/3, 84/4, 84/6, 84/7, 84/8, 85/1, 85/2, 85/3, 85/4, 85/5, 85/6, 116/2, 116/3, 117/5, 117/10, 117/12, 362/5, 364/2, 372/1, 372/3, 372/10, 372/15, 392/7, 392/9, 392/16, 395/1, 395/2, 395/5, 422/3, 852, 853, 395/3, 395/4, 372/8, 112/2, 375/4, 117/4, 375/2, 362/2, 66/13, 68/21, 68/20, 68/19, 66/12, 66/11, 68/18, 66/14, 68/17, 68/16, 68/14, 68/13, 292/13, 392/19 v katastrálním území Dolany u Stříbra

dále obdrží – úřad pro vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Město Touškov

Obecní úřad Pňovany

vlastní