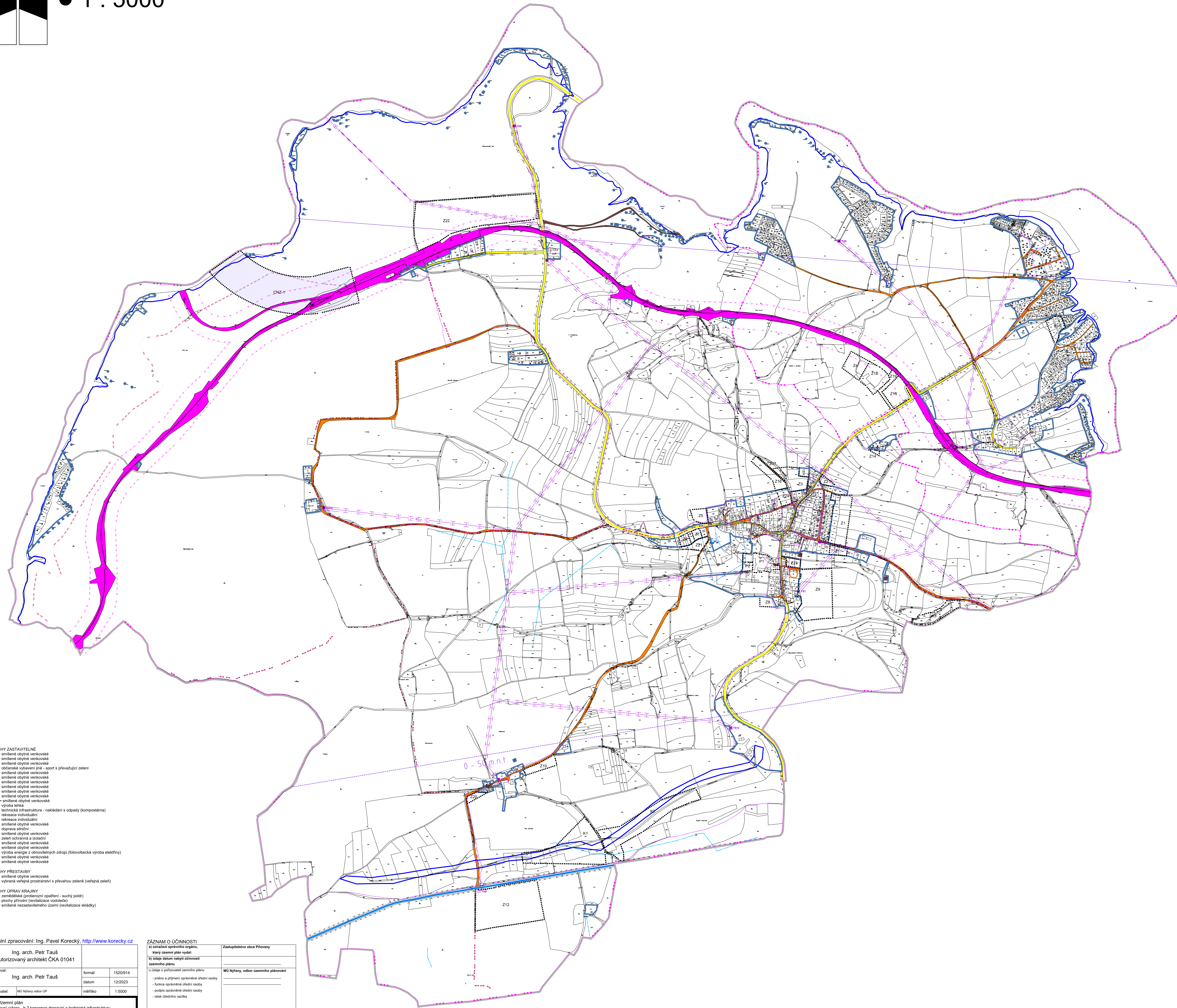


● 1 : 5000

# PŇOVANY

## ● územní plán



- hranice území obce - řešené území
  - hranice katastru
  - hranice zastavěného území k 1.11.2018
  - hranice zastavěných ploch
  - hranice ploch přestavby
  - hranice ploch změn v krajně
- 
- silnice II. třídy (ochranné pásmo 15m)
  - silnice III. třídy (ochranné pásmo 15m)
  - významné směrné komunikace
  - vybrané úseky komunikací
  - koridor vymezený nad plochami RZV z nadřazené dokumentace
  - železniční trať
  - cyklotrasa
  - značená turistická trasa
  - ochranná pásma komunikací
  - ochranná pásma železniční tratě
- 
- vodní zdroje
  - úprava vody
  - hlavní vodovodní řad
  - hlavní řad spláskové kanalizace
  - zařízení k odvádění a ošmění odpadních vod
  - čistírna odpadních vod
  - transformační stanice 22/0,4 kV
  - nadzemní vedení VN
  - podzemní vedení VN
  - sdělovací kabely
  - radiorelévé trasy
  - STL plynovod
  - ochranná pásma vodního zdroje II. stupně
  - ochranná pásma - energetiky
  - ochranná pásma radiorelévé trasy
  - hranice záplavového území
  - trubní odvodňovací kanály
  - otevřené odvodňovací kanály

- PLOCHY ZASTAVITELNÉ**
- Z 1 • smíšené obytné venkovské
  - Z 2 • smíšené obytné venkovské
  - Z 3 • smíšené obytné venkovské
  - Z 4 • občanské vybavení (jiné - sport a převážující zelení)
  - Z 5 • smíšené obytné venkovské
  - Z 6 • smíšené obytné venkovské
  - Z 7 • smíšené obytné venkovské
  - Z 8 • smíšené obytné venkovské
  - Z 9 • smíšené obytné venkovské
  - Z 10 • smíšené obytné venkovské
  - Z 11 • smíšené obytné venkovské
  - Z 12 • výroba lehká
  - Z 13 • technická infrastruktura - nakládání s odpady (kompostárna)
  - Z 14 • rekreace individuální
  - Z 15 • rekreace individuální
  - Z 16 • smíšené obytné venkovské
  - Z 17 • dopravní silniční
  - Z 18 • smíšené obytné venkovské
  - Z 19 • zeleně ochranná a izolující
  - Z 20 • smíšené obytné venkovské
  - Z 21 • smíšené obytné venkovské
  - Z 22 • výroba energie z obnovitelných zdrojů (fotovoltaická výroba elektřiny)
  - Z 23 • smíšené obytné venkovské
  - Z 24 • smíšené obytné venkovské
- PLOCHY PŘESTAVBY**
- P 1 • smíšené obytné venkovské
  - P 2 • výroba lehká (prostorově s převahou zeleně (veřejná zeleně))
- PLOCHY ÚPRAV KRAJINY**
- K 1 • zemědělské (prostorově opatření - suchý podíl)
  - K 2 • plochy přírodní (revitalizace vodotěče)
  - K 3 • smíšené nezastavěného území (revitalizace skládky)

digitální zpracování: Ing. Pavel Korecký, <http://www.korecky.cz>

|   |                      |                 |
|---|----------------------|-----------------|
| Ing. arch. Petr Tauš<br>autorizovaný architekt ČKA 01041            |                      |                 |
| Zpracoval:  | Ing. arch. Petr Tauš | formát 1520/914 |
|   |                      | datum 12/2023   |
| Pořizovatel:  | MÚ Nýřany odbor ÚP   | měřítko 1:5000  |
| <b>A. Územní plán</b>   |                      |                 |
| 1. hlavní výkres - b.2 koncepce dopravní a technické infrastruktury |                      |                 |

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| <b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</b>                             | Zastupitelstvo obce Pňovany         |
| a) oznámení správním orgánem, který územní plán vydal | _____                               |
| b) údaje datum nabyl účinnosti územního plánu         | MÚ Nýřany, odbor územního plánování |
| c) údaje o pořizování územního plánu                  | _____                               |
| - jméno a příjmení oprávněné úřední osoby             | _____                               |
| - funkce oprávněné úřední osoby                       | _____                               |
| - podpis oprávněné úřední osoby                       | _____                               |
| - otisk úředního razítka                              | _____                               |